

Documento

RELAZIONE SUL GOVERNO SOCIETARIO DELLA

P.T.C. PORTO TURISTICO DI CAPRI SPA – SOCIETA' BENEFIT

(ai sensi dell'articolo 6 del Decreto Legislativo 19 agosto 2016 n 175 e art. 34 dello Statuto societario)

P.T.C. Porto Turistico di Capri Spa Unipersonale

Sede Legale: Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) – Sede Operativa: Marina Grande – Darsena – 80073 Capri (NA)

Tel.+39 081 8377602 – Fax +39 081 8375318 – E-mail: info@portoturisticoedicapri.com

Capitale Sociale 1.000.000 i. v. – Registro delle imprese di Napoli – Codice Fiscale e Partita Iva 06118920633

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Capri



2024 – 2025

Premessa

Il Decreto Legislativo 19 agosto 2016 n. 175, “*Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica*”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 8 settembre 2016, n. 210 (qui di seguito “Testo Unico”) è stato emanato in attuazione dell’articolo 18 della Legge 7 agosto 2015 n. 124 “*Deleghe al Governo in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche*” e contiene un riordino della disciplina delle partecipazioni societarie delle amministrazioni pubbliche.

In particolare, l’articolo 6 – “*Principi fondamentali sull’organizzazione e sulla gestione delle società a controllo pubblico*” ha introdotto nuovi adempimenti in materia di *governance* delle società a controllo pubblico.

Più precisamente, i commi da 2 a 5 dell’art. 6 del T.U. dettano una serie di disposizioni finalizzate all’introduzione di *best practices* gestionali.

L’attività della P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.a. – Società Benefit partecipata dal Comune di Capri

La P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.A. Unipersonale è una società per azioni a totale partecipazione pubblica, il cui socio unico è il Comune di Capri, che esercita sulla stessa il controllo analogo, in conformità al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 5 marzo 2021, nonché alla normativa vigente in materia di società partecipate.

In data 28 marzo 2025, con verbale di assemblea straordinaria, la Società ha adottato un nuovo Statuto sociale, al fine di renderlo maggiormente coerente con il quadro normativo vigente in materia di società partecipate da enti pubblici e di Società Benefit.

Ai sensi dell’articolo 3 dello Statuto sociale, la Società ha per oggetto la progettazione, la ristrutturazione e la gestione del Porto Turistico dell’isola di Capri, nonché la gestione di tutte le attività accessorie, connesse, strumentali o comunque funzionali al miglior perseguimento dell’oggetto sociale e alla valorizzazione della redditività aziendale. In tale ambito, la gestione e lo sviluppo della portualità turistica del Comune di Capri costituiscono attività di interesse generale ed essenziali al perseguimento delle finalità istituzionali dell’Ente, in considerazione del ruolo primario e strategico che tali attività rivestono per i bisogni della comunità locale, anche in ragione della natura insulare del territorio e della spiccata vocazione turistica della sua economia, come previsto altresì dall’art. 2, comma 12-bis, Titolo I, dello Statuto del Comune di Capri.

La stessa provvede, a titolo meramente esemplificativo, a:

- curare i rapporti con l’ente concedente;
- sottoscrivere il conseguente contratto di servizi per la gestione dello scalo;
- curare la predisposizione della progettazione delle opere civili e infrastrutturali;

P.T.C Porto Turistico di Capri Spa Unipersonale

Sede Legale: Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) – Sede Operativa: Marina Grande – Darsena – 80073 Capri (NA)

Tel.+39 081 8377602 – Fax +39 081 8375318 – E-mail: info@portoturistodicapri.com

Capitale Sociale 1.000.000 i. v. – Registro delle imprese di Napoli – Codice Fiscale e Partita Iva 06118920633
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Capri



2024 – 2025

- curare l'ottenimento delle approvazioni, autorizzazioni, concessioni, licenze, permessi e tutto quanto occorre e rientri nelle competenze di enti locali, di enti pubblici e privati, di amministrazione di organi statali per l'esecuzione, l'agibilità e gestione delle strutture e infrastrutture portuali;

- assumere personale impiegatizio, tecnico qualificato o dirigenziale, possibilmente residente nell'isola compatibilmente con le leggi vigenti.

- adeguare lo Statuto sociale alla disciplina di cui all'art. 1, commi 376-384, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, in materia di Società Benefit, mediante l'inserimento della relativa dizione nella ragione sociale e il conseguente aggiornamento degli articoli 1, 3 e 38, nonché l'introduzione del nuovo articolo 3-bis; provvedendo, altresì, a una più corretta collocazione sistematica della disciplina concernente la distribuzione degli utili, già prevista dall'art. 3 e trasfusa nell'art. 32, nonché della previsione in materia di controllo analogo, già contenuta nell'art. 6.

La Società svolge le proprie attività sotto il potere di indirizzo e direzione del socio unico Comune di Capri che lo esercita nel rispetto della normativa vigente e dell'art 41 dello Statuto Comunale effettuando un controllo preventivo ed effettivo sulla gestione della società.

I rapporti tra il socio unico Città di Capri e società si conformano a quanto stabilito dall'ordinamento U.E. e dalle norme di diritto interno sulle strutture organizzative strumentali degli enti pubblici territoriali cui possono essere esternalizzate funzioni dell'ente ed affidati direttamente servizi ed attività.

Qualunque decisione sugli atti fondamentali della società può essere assunta dagli organi amministrativi previa autorizzazione dell'ente controllante e conformemente a quanto da essa stabilito. Il socio può, inoltre, indicare alla società il perseguimento di specifici obiettivi che hanno carattere vincolante per gli organi medesimi.

Per quanto concerne gli atti di gestione, la società si avvale di un proprio organo amministrativo, che è un consiglio di amministrazione a tre membri di cui uno con funzioni di Presidente, e di una dirigenza amministrativa, tecnica con propria autonomia.

Per lo svolgimento della propria attività la società riceve dalla Città di Capri l'incarico di redigere una programmazione in ordine alle attività indicate all'art. 3 dello statuto sociale, laddove consentito dalla legge ed in quanto ne ricorrano i presupposti e le condizioni richieste sulla base della normativa nazionale e dell'Unione Europea.

Il controllo analogo si esplica anche mediante l'esercizio di controllo ispettivo nei confronti della società.

La Città di Capri esercita nei confronti della società un controllo in termini di:

- INDIRIZZO
- PROGRAMMAZIONE
- VIGILANZA
- CONTROLLO SPECIFICO

Per una migliore comprensione dei singoli punti si rinvia alla lettura dello Statuto e degli specifici regolamenti Comunali sull'argomento.

P.T.C Porto Turistico di Capri Spa Unipersonale

Sede Legale: Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) – Sede Operativa: Marina Grande – Darsena – 80073 Capri (NA)

Tel.+39 081 8377602 – Fax +39 081 8375318 – E-mail: info@portoturistodicapri.com

Capitale Sociale 1.000.000 i. v. – Registro delle imprese di Napoli – Codice Fiscale e Partita Iva 06118920633
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Capri



Si segnala inoltre che con delibera di Consiglio Comunale della Città di Capri n. 54/2023 del 28.12.2023 il comune ha disposto l'affidamento della gestione del Porto Turistico dell'isola di Capri in regime di House providing alla nostra società di cui è partecipante al 100% ai sensi dell'art. 17 comma 3 D.lgs. 36/2023, che si è formalizzato con la sottoscrizione del contratto di servizi Rep. n. 325 del 30.12.2024 così come delibera dal Consiglio Comunale n. 97 del 19.12.2024 di durata decennale per la gestione del servizio.

La governance della P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.a. Unipersonale

In base alla normativa applicabile, la *governance* della Società è articolata come segue:

- Assemblea dei Soci;
- Consiglio di Amministrazione;
- Collegio Sindacale;
- Revisore contabile;
- Organismo di Vigilanza;
- Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza.

Organizzazione interna

La P.T.C. si avvale di una struttura organizzativa imperniata sul principio di un'equa distribuzione di compiti e responsabilità.

Come previsto da Statuto, all'Assemblea dei Soci spetta la determinazione degli indirizzi strategici della società e l'approvazione del piano annuale di gestione.

Il Consiglio di Amministrazione si occupa della gestione operativa dell'impresa, agendo per l'attuazione dell'oggetto sociale nel rispetto delle delibere assembleari e nei limiti dei poteri ad esso attribuiti dalla legge e dallo statuto.

Il Consiglio di Amministrazione conferisce, laddove risulti necessario, i poteri per lo svolgimento delle attività richieste dallo specifico ruolo ricoperto nell'ambito dell'organizzazione aziendale.

Il Collegio Sindacale esercita le funzioni attribuite dalla legge e dallo Statuto.

Modello di Organizzazione Gestione e Controllo (MOGC) – D.L.gs 231/01

In conformità a quanto previsto dal d.lgs. 231/01 s.m.i., la P.T.C. ha definito e adottato il Modello organizzativo 231, il cui controllo è affidato all'Organismo di Vigilanza. Parte integrante di questo modello è il Codice Etico, che definisce i principi ai quali si ispira l'azienda nello svolgimento delle proprie attività. Gli amministratori, i dirigenti, i dipendenti e i collaboratori della P.T.C. sono tenuti al rispetto del Codice Etico e di tutte le normative previste dalla legge 231/2001. L'Organismo di Vigilanza ha inoltre la responsabilità di garantire la diffusione della conoscenza e della comprensione del Codice Etico e delle normative di riferimento, oltre a monitorarne l'applicazione e l'adequazione. Il Modello di organizzazione e controllo prevede un sistema sanzionatorio per la violazione delle sue disposizioni, incluse quelle contenute nel Codice Etico.

P.T.C Porto Turistico di Capri Spa Unipersonale

Sede Legale: Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) – Sede Operativa: Marina Grande – Darsena – 80073 Capri (NA)

Tel.+39 081 8377602 – Fax +39 081 8375318 – E-mail: info@portoturisticoedicapri.com

Capitale Sociale 1.000.000 i. v. – Registro delle imprese di Napoli – Codice Fiscale e Partita Iva 06118920633
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Capri



Prevenzione della corruzione e trasparenza

In merito alla disciplina in materia di anticorruzione e trasparenza contenute rispettivamente nella L. 190/2012 (come da ultimo modificata dal D.Lgs. 97/2016) e nel D.Lgs. 33/2013 (come da ultimo modificato dal D.L. 90/2014 convertito con L. 114/2014 nonché dal D.Lgs. 97/2016), il Consiglio di Amministrazione ha provveduto alle seguenti azioni:

- nominare il Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (R.P.C.T.) nella persona dell'avv.to Luciano Fotis Meletopoulos;
- demandare allo stesso il compito di dare esecuzione a tutti gli adempimenti normativi connessi alla nomina con il supporto di risorse interne.
- affidando inoltre le funzioni di Oiv in tema di trasparenza
- elaborare specifica parte speciale del MOGC come Piano triennale anticorruzione.

Gestione dei rischi

La gestione dei rischi aziendali si poggia su procedure e verifiche che permeano tutta l'organizzazione coinvolgendo molteplici attori sia esterni che interni con differenti ruoli e responsabilità:

- l'Assemblea dei Soci;
- il Consiglio di Amministrazione;
- il Collegio Sindacale;
- il Revisore Contabile.
- l'Organismo di Vigilanza in riferimento alle disposizioni di cui al D.lgs. 231/2001.

L'art. 6, comma 2, del Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n.175, prevede che le "società a controllo pubblico predispongono specifici programmi di valutazione del rischio di crisi aziendale e ne informano l'assemblea nell'ambito della relazione di cui al comma 4" e cioè nella presente relazione o qualora non siano adottati ne danno conto delle ragioni all'interno della medesima relazione.

Come già indicato nei punti precedenti, la Società è già dotata di un sistema di procedure, al cui primo livello sono posti, fra l'altro, il Collegio Sindacale e il Revisore contabile per i quali la legge impone degli obblighi di verifica e di relazione al Consiglio di Amministrazione e ai Soci.

In attesa dell'entrata in vigore del complesso delle nuove norme (Legge Delega al Governo e decreti legislativi delegati), la Società predisporrà apposite procedure organizzative volte a rilevare eventuali rischi di crisi aziendale.

Strumenti di governo societario di cui all'articolo 6 comma 3 del Testo Unico

Il presente paragrafo contiene un piano di attuazione degli strumenti di governo societario su cui l'articolo 6 comma 3 del Testo Unico chiede una valutazione in merito alla loro adozione.

P.T.C Porto Turistico di Capri Spa Unipersonale

Sede Legale: Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) – Sede Operativa: Marina Grande – Darsena – 80073 Capri (NA)

Tel.+39 081 8377602 – Fax +39 081 8375318 – E-mail: info@portoturisticoedicapri.com

Capitale Sociale 1.000.000 i. v. – Registro delle imprese di Napoli – Codice Fiscale e Partita Iva 06118920633

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Capri



2024 – 2025

“a) regolamenti interni volti a garantire la conformità dell'attività della società alle norme di tutela della concorrenza, comprese quelle in materia di concorrenza sleale, nonché alle norme di tutela della proprietà industriale o intellettuale”

L'analisi del rischio effettuata al fine di rilevare il grado di rischio teorico in riferimento ai reati di cui la D.lgs. 231/2001 ha evidenziato come molto limitata la connessione fra i processi tipici della P.T.C. e reati quali quelli indicati dall'art. 25 bis (Falsità in monete, in carte di pubblico credito, in valori di bollo e in strumenti o segni di riconoscimento) e 25 bis.1 (Delitti contro l'industria e il commercio) del d.lgs. 231/2001. Pertanto, la P.T.C. intende assicurare il monitoraggio costante dell'allocatione del suo fatturato tra attività “istituzionali” e “di mercato”.

Con riferimento alla tutela della proprietà industriale ed intellettuale, la Società ha previsto nel Codice Etico che i destinatari del medesimo sono tenuti a rispettare i diritti altrui sul software, sulle banche dati e comunque su tutto il materiale protetto dal diritto d'autore.

Le procedure aziendali vigenti prevedono il rispetto da parte di ogni dipendente delle politiche di sicurezza delle informazioni e di riservatezza in merito ad informazioni e documenti aziendali riservati.

“b) un ufficio di controllo interno strutturato secondo criteri di adeguatezza rispetto alla dimensione e alla complessità dell'impresa sociale, che collabora con l'organo di controllo statutario, riscontrando tempestivamente le richieste da questo provenienti, e trasmette periodicamente all'organo di controllo statutario relazioni sulla regolarità e l'efficienza della gestione”

La Società, in considerazione delle limitate dimensioni e della contenuta articolazione delle risorse di staff e di gestione, non si è dotata di una struttura di Internal Audit, ma assicura per il tramite di una risorsa dedicata ed il supporto di esperti esterni le seguenti attività:

- valutazione dell'adeguatezza, della funzionalità e affidabilità delle procedure aziendali per contribuire al miglioramento dei processi di gestione del rischio, promuovendo in azienda la cultura dei rischi e dei controlli.
- esecuzione dell'attività di risk assessment coinvolgendo i principali stakeholder (Direttore Generale, Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza, Organismo di Vigilanza ex D.Lgs. n. 231/01, strutture aziendali) i cui risultati sono approvati dal Consiglio di Amministrazione.

Come accennato, la Società è inoltre dotata: (a) di un Organismo di Vigilanza ai sensi del Decreto Legislativo 231/2001, che esercita i compiti e le prerogative di legge; (b) di un Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza ai sensi della legge 190/2012 e s.m.i.

In considerazione di quanto sopra, si ritiene che la Società sia già adeguatamente strutturata per quanto concerne le attività di controllo interno e che la creazione di specifici uffici di controllo non sia indispensabile agli obiettivi di regolarità ed efficienza della gestione previsti dalla norma in esame, tuttavia per gli anni futuri si ritiene possa essere necessaria una riorganizzazione dell'attuale assetto amministrativo dovuto alle innumerevoli pratiche da adempiere, scadenze da rispettare anche sotto l'aspetto delle tempistiche di pubblicazione.

P.T.C Porto Turistico di Capri Spa Unipersonale

Sede Legale: Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) – Sede Operativa: Marina Grande – Darsena – 80073 Capri (NA)

Tel.+39 081 8377602 – Fax +39 081 8375318 – E-mail: info@portoturisticoedicapri.com

Capitale Sociale 1.000.000 i. v. – Registro delle imprese di Napoli – Codice Fiscale e Partita Iva 06118920633

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Capri



2024 – 2025

“c) codici di condotta propri, o adesione a codici di condotta collettivi aventi a oggetto la disciplina dei comportamenti imprenditoriali nei confronti di consumatori, utenti, dipendenti e collaboratori, nonché altri portatori di legittimi interessi coinvolti nell'attività della società”;

Come detto, la Società si è a suo tempo dotata di un Codice Etico, di un Regolamento del Personale che prevede delle specifiche disposizioni volte a disciplinare i rapporti dei lavoratori dipendenti con i clienti, con i fornitori, con le Autorità e le Istituzioni in rispetto della persona e della responsabilità verso la collettività.

Indicatori Economico-Finanziari Chiave

Nel corso dell'esercizio 2025, la P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.A. Unipersonale ha registrato un significativo incremento del valore della produzione, che si attesta a euro 10.276.991, rispetto a euro 8.873.136 dell'esercizio 2024, evidenziando una crescita rilevante sostenuta principalmente dall'aumento dei ricavi caratteristici.

I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono pari a euro 10.206.445, in aumento rispetto a euro 8.849.194 dell'esercizio precedente, confermando il consolidamento della domanda dei servizi portuali e la capacità della Società di valorizzare il proprio posizionamento nel settore della portualità turistica.

I costi della produzione risultano pari a euro 5.804.855, in aumento rispetto a euro 4.329.665 del 2024, principalmente per effetto dell'incremento dei costi per servizi e del costo del personale, connessi al rafforzamento delle attività operative, dei servizi di sicurezza, delle manutenzioni e delle iniziative gestionali poste in essere nel corso dell'esercizio.

L'EBITDA dell'esercizio si attesta a circa euro 4.472.000, mentre il risultato ante imposte raggiunge euro 4.803.000 circa. L'utile netto d'esercizio si attesta a euro 3.278.921, in lieve riduzione rispetto all'esercizio precedente, ma comunque su livelli di assoluto rilievo e pienamente coerenti con la crescita dimensionale della gestione.

Dal punto di vista patrimoniale e finanziario, la società presenta una struttura estremamente solida, con un patrimonio netto pari a euro 11.249.333, in incremento rispetto all'esercizio 2024. Le disponibilità liquide risultano pari a euro 7.289.229, alle quali si aggiungono attività finanziarie non immobilizzate per euro 3.549.659, evidenziando una elevata capacità di autofinanziamento e una gestione prudentiale della tesoreria.

L'analisi complessiva dell'esercizio evidenzia una gestione ampiamente positiva, caratterizzata da un significativo incremento dei ricavi, da una forte capacità di generazione di cassa e da una struttura patrimoniale solida ed equilibrata, confermando il ruolo strategico della Società nella gestione e nello sviluppo del Porto Turistico dell'isola di Capri.

Il Presidente del C.d.A.

Dott. Augusto Federico



P.T.C. Porto Turistico di Capri Spa Unipersonale

Sede Legale: Piazza Umberto I, 80073 Capri (NA) – Sede Operativa: Marina Grande – Darsena – 80073 Capri (NA)

Tel.+39 081 8377602 – Fax +39 081 8375318 – E-mail: info@portoturistodicapri.com

Capitale Sociale 1.000.000 i. v. – Registro delle imprese di Napoli – Codice Fiscale e Partita Iva 06118920633

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Capri



2024 – 2025