

CONTRATTO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI

OGGETTO: LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTILE DI COLLEGAMENTO PRESSO IL MOLO PENNELLO

CIG. 73635891E0

tra

1) Salvatore Lauro, nato a Capri il 21/11/1958, Direttore del Porto Turistico di Capri, nel cui interesse interviene nel presente atto e presso la cui sede domicilia per la funzione- P.IVA.06118920633 – Di seguito per brevità denominato “Appaltatore” =====

2) il sig. _____, nato a _____ il _____, nella qualità di _____ della Ditta _____, con sede in _____ alla Via _____ - P.I.V.A.: _____ di seguito per brevità denominato “Ditta”=====

P R E M E S S O

Che con determina dei _____ n. _____ del _____, esecutiva (all. A), veniva preso atto del verbale della Commissione di gara e venivano affidati alla Ditta _____ i lavori per la manutenzione straordinaria del pontile di collegamento presso il molo pennello. ===== per un importo complessivo di Euro _____, (_____/_____=), di cui Euro 1737,04 (millesettecentotrentasette/04) quali oneri di sicurezza, oltre I.V.A. =====

Tutto ciò premesso tra i convenuti, come sopra costituiti, si conviene e si stipula quanto segue. =====

Art. 1 - La premessa narrativa che precede è parte integrante e sostanziale del presente contratto. =====

Art. 2 – Il _____, nella espressa qualità, affida alla Ditta _____, come sopra costituita, l'appalto dei “lavori per la manutenzione straordinaria del pontile di collegamento presso il molo Pennello” per l'importo a corpo di Euro ----- (_____) oltre IVA, da pagarsi come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto. =====

Art. 3 – Il sig. _____, come sopra costituito, in qualità di _____ della Ditta su citata, accetta di eseguire i sunnominati lavori, secondo le condizioni e le modalità riportati nel Bando di gara, disciplinare, e documenti tutti che le parti dichiarano di conoscere nella loro interezza, firmano e danno per accettato, ancorché non allegati al presente contratto. =====

Art. 4 - L'appaltatore è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Generale per gli Appalti delle Opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 19.04.2000 n.145, in tutto ciò che non sia in opposizione con le condizioni espresse nel Capitolato Speciale e nel Bando di gara. =====

Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate le norme tecniche dettate dalla scienza delle costruzioni, da leggi, da regolamenti e circolari vigenti.

==== In particolare, saranno osservate le prescrizioni relative alle opere edilizie e saranno tenute nel debito conto le norme UNI relative all'edilizia. =====

Art. 5 - Fanno parte integrante del presente contratto, oltre al Bando di gara ed al Disciplinare, il Capitolato Generale, tutti gli elaborati del progetto esecutivo approvato, ancorché tutti detti documenti non vengano materialmente allegati.
=====

Art. 6 - Come cauzione definitiva, a garanzia dell'esatto adempimento contrattuale, la ditta succitata ha esibito e depositato polizza fidejussoria in data ____ n. ____ della ____ per un importo complessivo di Euro ____ (____ =), allegata al presente atto sub "B", pari al ____ % dell'importo d'appalto, come per legge. =====.

Resta convenuto che, anche quando a collaudo finale, eseguito, nulla osti da parte di PTC alla restituzione della cauzione, questa continuerà a restare in tutto o in parte vincolata, a garanzia dei diritti dei creditori, per il titolo di cui all'art. 218 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010. =====

Art. 7 - Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di giorni ____ (_____) naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del ____ verbale ____ di ____ consegna ____ dei ____ lavori. =====

La penale pecuniaria di cui all'art. 22 del Capitolato Generale rimane stabilita nella misura di Euro ____ (____ =) per ogni giorno di ritardo. =====
Per le eventuali sospensioni dei lavori si applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 24 del Capitolato Generale delle Opere Pubbliche; per eventuali proroghe si applicheranno quelle contenute nell'art. 26.=====

Art. 8 - L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito (al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute), raggiunga la cifra di € 20.000,00 (diecimila/00).=====

La rata di saldo, qualunque sia il suo ammontare, verrà liquidata entro novanta giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, previa costituzione della fideiussione a garanzia prevista dall'art. 124 del Regolamento D.P.R. n. 207/2010 =====

Art. 9 - Ai sensi dell'articolo 200 del Regolamento D.P.R. n. 207/2010, si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro sessanta giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori. =====

Art. 10 - Il certificato di regolare esecuzione va emesso non oltre 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori dal direttore dei lavori; e va confermato dal responsabile del procedimento. =====

Art. 11 - Ai sensi dell'art. 18 - 7 comma- della Legge 19.3.1990 n. 55, l'impresa è tenuta ad osservare integralmente, nei riguardi dei lavoratori dipendenti, il trattamento economico-normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. =====

Art. 12 - Per la definizione delle controversie si applicherà la procedura di cui ____ all'art. 205 del D. lgs. n. 50/2016. =====

Art. 13 – Le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, senza eccezione, sono a carico della ditta appaltatrice. Le prestazioni di cui al presente atto sono soggette ad IVA. =====

Le parti mi dispensano dalla lettura degli allegati, avendone presa visione in precedenza. =====

Il presente contratto si compone di ____ facciate compresa la presente, e viene sottoscritto, unitamente agli allegati, dalle costituite parti. =====

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL RAPPRESENTANTE DI PTC