

*il richiedente*  
"P.T.C. PORTO TURISTICO DI CAPRI S.p.a."



CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 96/11  
integrata e modificata dalla cdm 17/13 e dalla cdm 51/13



**MANUTENZIONE PONTILE DI COLLEGAMENTO IMBARCO/SBARCO COLLOCATO  
PRESSO IL MOLO PENNELLO  
PORTO TURISTICO DI CAPRI - MARINA GRANDE**

**Elaborato:**

**Piano di manutenzione**

**Collaboratori:**

**Data: gen 17**

**Tav.:**

**Cod.:**

**Sc.:**

**Rev.: 00**

**Il responsabile del  
Committente:**

**Il Tecnico.**

**Ing. Giuseppe De Angelis**



# **FASCICOLO DELL'OPERA**

**D.Lgs. 81/08 integrato con il D. Lgs. 106/09**

**Lavori di** Manutenzione pontile di collegamento  
per imbarco/sbarco nei pressi del molo  
Pennello

**Committente dei Lavori** PTC Porto Turistico di Capri Spa

**Collocazione dei lavori** Comune di Capri – Marina Grande

**Redatto da:**  
**Coordinatore per la Sicurezza In**  
**fase di Progettazione (CSP)**

**Coordinatore per la Sicurezza In**  
**fase di Esecuzione (CSE)**



## **Per presa visione:**

Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione (CSP):

Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE):

Il Committente: **PTC Porto Turistico di Capri Spa**

Il Responsabile dei Lavori: **Comune di Capri - Responsabile Unico del Procedimento**

## 1 Premessa

Il D. Lgs. 81/08 (e successive modifiche ed integrazioni ai sensi del D. Lgs. 106/09) all'Art.91, comma 1, lettera b) prevede l'elaborazione del **Fascicolo dell'Opera**, che deve essere redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del citato decreto.

Tale fascicolo contiene le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori coinvolti in operazioni di manutenzione, ammodernamento, adeguamento, ristrutturazioni, etc. Il fascicolo rappresenta uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi successivi all'opera in oggetto.

## 2 Struttura del Fascicolo dell'opera

Il fascicolo comprende tre capitoli:

**CAPITOLO I** – descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (**Scheda I**)

**CAPITOLO II** – individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (**schede Fascicolo**)

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione i seguenti elementi:

- Accessi ai luoghi di lavoro;
- Sicurezza dei luoghi di lavoro;
- Impianti di alimentazione e di scarico;
- Approvvigionamento e movimentazione materiali ed attrezzature;
- Igiene sul lavoro;
- Interferenze e protezione dei terzi.

Inoltre, il fascicolo fornisce le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- Utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- Mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

**CAPITOLO III** – riferimenti alla documentazione di supporto esistente. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- Il contesto in cui è collocata;
- La struttura architettonica e statica;
- Gli impianti installati.

Se l'opera è in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati.

**Nota:** il contenuto di tale capitolo è formato dagli allegati, ovvero dalle planimetrie, schemi di impianti tecnologici, etc.

### 3 Procedura operativa del Fascicolo dell'opera

Il fascicolo dell'opera viene redatto nelle seguenti fasi:

1. **FASE DI PROGETTO**, a cura del CSP – Coordinatore in fase di Progettazione. Contiene la predisposizione tecnica delle varie attività di manutenzione da apportare successivamente all'opera.
2. **FASE ESECUTIVA**, a cura del CSE – Coordinatore in fase di Esecuzione. Vengono apportati tutti gli adeguamenti che l'opera subisce nel corso della sua esecuzione, fino alla consegna al committente.
3. **CONSEGNA dell'OPERA al COMMITTENTE**. Il fascicolo viene consegnato al committente per i futuri aggiornamenti e modifiche all'opera nel corso della sua esistenza. In questa fase il committente ha i seguenti obblighi:
  - Controllo ed aggiornamento nel tempo del fascicolo;
  - Consultazione del documento prima di ogni operazione lavorativa di manutenzione ordinaria o straordinaria o di revisione dell'opera;
  - Consultazione del documento per ogni ricerca di documentazione tecnica relativa all'opera (documenti, planimetrie, schemi allegati al capitolo III).

## SCHEDA I – Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

<b>Descrizione sintetica dell'opera</b>	Manutenzione della intelaiatura metallica del pontile che porta al punto di imbarco sbarco nei pressi della testata del molo Pennello.
<b>Durata effettiva dei lavori</b>	<b>60</b>
<b>Inizio lavori</b>	
<b>Fine lavori</b>	
<b>Indirizzo del cantiere</b>	Porto Turistico di Capri - Marina Grande
<b>Soggetti interessati</b>	
<b>Committente</b>	Comune di Capri
<b>Indirizzo</b>	
<b>Responsabile dei lavori</b>	Comune di Capri - Responsabile Unico del Procedimento
<b>Indirizzo</b>	
<b>Progettista architettonico</b>	ing. Giuseppe De Angelis
<b>Indirizzo</b>	
<b>Progettista strutturista</b>	
<b>Indirizzo</b>	
<b>Progettista impianti elettrici</b>	
<b>Indirizzo</b>	
<b>Altro progettista (specificare)</b>	
<b>Indirizzo</b>	
<b>Coordinatore per la progettazione</b>	
<b>Indirizzo</b>	
<b>Coordinatore per l'esecuzione dei lavori</b>	
<b>Indirizzo</b>	
<b>Impresa appaltatrice</b>	
<b>Legale rappresentante</b>	
<b>Indirizzo</b>	
<b>Lavori appaltati</b>	

Per garantire nel tempo la funzionalità del pontile che reca al punto di imbarco, le operazioni di manutenzione si baseranno sulla capacità di prevedere il deterioramento nel tempo dei vari componenti dell'opera. La valutazione della durata e del decadimento delle prestazioni tecniche di un componente risulterà essere affidata alle statistiche delle ditte fornitrici ed alla valutazione delle condizioni ambientali.

Pertanto le operazioni di manutenzione consistono in:

- Controllo degli ancoraggi delle strutture portanti alla sottostante scogliera;
- Interventi di protezione dalle corrosioni, riverniciatura ect., a causa della costante esposizione agli agenti atmosferici e marini.

## Manutenzione intelaiatura metallica

<b>Tipologia dei lavori</b>	Lavori di manutenzione alle parti metalliche
<b>Tipo di intervento</b>	<p>La manutenzione riguarda:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Controllo degli ancoraggi alle strutture portanti del pontile esistente;</li><li>• Interventi di protezione dalle corrosioni, riverniciatura ect., a causa della costante esposizione agli agenti atmosferici e marini.</li></ul>
<b>Periodicità del controllo</b>	cadenza annuale
<b>Caratteristica operatori</b>	Manodopera specializzata Operatori OTS
<b>Rischi individuati</b>	Caduta dell'addetto a livello Inalazione polveri e vapori di sostanze nocive Getti e schizzi Abrasioni agli arti superiori Urti e colpi Annegamento Lavori con respiratore
<b>Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro</b>	

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisoriale
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni individuali e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	L'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisoriale
Impianti Alimentazione energia illuminazione	Non presenti	Usare utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio
Approvvigionamento e movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone; conoscere le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione manuale dei carichi
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	Fare uso di regolari DPI per vernici pericolose ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	
<b>DPI</b>	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - guanti da lavoro - scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo - quando necessario, facciali filtranti a protezione di inalazioni pericolose, occhiali e cuffie	
<b>Tavole allegate</b>		



## F3.04 Sostituzione parziale e/o totale degli elementi in legno

### Tipologia dei lavori

Lavori di manutenzione alle parti in legno

### Tipo di intervento

L'intervento consiste nella sostituzione parziale e/o totale degli elementi in legno, previa rimozione delle parti esistenti.

### Periodicità del controllo

Quando necessario

### Caratteristica operatori

Manodopera edile

### Rischi individuati

Caduta dell'addetto a livello - Tagli ed abrasioni - Lesioni agli arti durante la rimozione delle parti esistenti - Inalazione polvere e vapori di sostanze nocive - Urti e colpi

### Informazioni per le imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accesso ai luoghi ed al posto di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezione dei posti di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni collettive e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	

Misure preventive e protettive in dotazione dell’opera		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell’opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Sicurezza dei Luoghi di Lavoro - Protezioni individuali e relativi ancoraggi	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti  Nell'eventuale uso di sostanze nocive prendere visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto  Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti. Delimitare l'area dell'intervento con apposito nastro bianco-rosso.
Impianti Alimentazione energia illuminazione	Non prevista specifica misura preventiva	
Approvvigionamento e movimentazione componenti	Non prevista specifica misura preventiva	
Approvvigionamento materiali/attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	
Igiene del lavoro - Prodotti e sostanze pericolose	Non prevista specifica misura preventiva	
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	
DPI	I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - scarpe con suola antiscivolo - guanti - tuta da lavoro	
Tavole allegate	Elaborati progettuali	