MARINA DI CAPRI

CITTA' DI CAPRI
PROVINCIA DI NAPOLI

DISCIPLINARE
PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D. LGS. 50/2016

OGGETTO: AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA AVENTE AD OGGETTO L'ATTIVITÀ DI BAR GESTITA NEL LOCALE CON ANTISTANTE TERRAZZO DENOMINATO "MEETING POINT" AI SENSI DELL'ART 45bis COD. NAV. CIG 70357883EE

Il presente disciplinare è allegato al bando di gara di cui fa parte integrante

* * *

STAZIONE APPALTANTE:
P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.A. Unipersonale Sede legale: Piazza Umberto I,9 - 80073 Capri (NA) . P.IVA 06118920633.
Il PTC, in qualità di titolare della concessione demaniale marittima n. 96/11 integrata e modificata dalla CDM 17/13 e dalla CDM 51/13, intende concedere, ai sensi dell'art 45 bis del Codice della Navigazione, l'affitto di ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di bar gestita nel locale con antistante terrazzo denominato "Meeting Point", secondo quanto previsto nel presente disciplinare ed alle condizioni essenziali di cui all'allegato schema di contratto, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta più alta.

PROCEDURA DI GARA:
Procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 secondo il criterio dell'offerta più alta ai sensi dell'art. 3 del RD 2440/1923 e degli artt. 73 e 76 del RD 827/1924.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO
Si informa non esaustivamente che la procedura è disciplinata dalle seguenti principali fonti normative:

- D.lgs. 18 aprile 2016, n.50. Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (in breve NCCP = Nuovo Codice Contratti Pubblici);
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» (vigente transitoriamente ex art. 217 lettera u) del NCCP);
- Regio Decreto 18 novembre 1923, n. 2440 - Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827 - Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato;
- Decreto Dirigenziale della Regione Campania n° 133 del 5 ottobre 2010, pubblicato sul BURC n° 67 dell'11 ottobre 2010;
- Il Codice di Navigazione ed il relativo Regolamento di attuazione, per le parti e per quanto applicabile;

OGGETTO DELLA CONCESSIONE:
Oggetto del presente disciplinare è l'affitto del ramo d'azienda consistente nell'attività di gestione del bar "Meeting Point" e delle relative aree pertinenziali con la conseguente autorizzazione ai sensi dell'art 45 bis del Codice della Navigazione dell'area oggetto della CDM 17/13 in ottemperanza a quanto previsto dal Decreto Dirigenziale della Regione Campania. n. 133 del 5 ottobre 2010, per l'utilizzo dello stesso destinandolo all'attività di bar e ristorazione con le modalità riportate in questo documento e nello schema di contratto con particolare riferimento all'art.9.

DURATA DELLA CONCESSIONE
La durata prevista della concessione è dal 15/06/2017 al 31/12/2020 salvo disdetta da entrambe le parti da inviare per raccomandata A/R con un preavviso di 30 giorni.
L'affidamento in gestione decadrà automaticamente in caso di decadenza o non rinnovo della

concessione demaniale senza diritto dell'affidatario di alcun rimborso né risarcimento.
Il PTC, entro tre mesi dalla data di scadenza del contratto, si riserva la facoltà, previa verifica del buon andamento del servizio, di rinnovare l'affidamento al Soggetto Gestore, previa un'eventuale rinegoziazione dei termini del contratto.

IMPORTO CONTRATTUALE PRESUNTO:
L'importo complessivo a base di gara (canone annuo concessorio €. 14.400,00/ anno) è pari complessivamente ad € 51.600,00 (cinquantunomilaseicento/00 euro) a rialzo, oltre IVA. Ai sensi dell'art. 167 del TU 50/2016 il valore della concessione per tutta la durata del contratto è stimato in €. 179.166,66.

CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE:
Criterio dell'OFFERTA PIÙ ALTA

TERMINE RICHIESTA SOPRALLUOGO
03/05/2017 ore 17.00

TERMINE RICHIESTA CHIARIMENTI
03/05/2017 ore 17.00

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE
10/05/2017 ore 12.00

SEDUTA PER L'APERTURA DELLE BUSTE
10/05/2017 ore 12.30

1 DOCUMENTAZIONE

La documentazione è costituita da:

1. Bando di gara;
2. Disciplinare (presente documento);
3. Schema di contratto;
4. Grafici di rilievo;
5. Elenco delle attrezzature presenti.

2 MODELLI DI DOCUMENTAZIONE

Per la presentazione dell'offerta è preferibile utilizzare la modulistica seguente, che viene messa a disposizione:

1. modelli "DICHIARAZIONI" come elencati al paragrafo 144;
2. Modello Offerta Economica;

Ciascuno dei modelli "DICHIARAZIONI" è predisposto per le dichiarazioni dei requisiti necessari per l'ammissione alla gara, incluse le dichiarazioni di idoneità morale che devono essere presentate da e/o per tutti i soggetti dotati di poteri di amministrazione e di rappresentanza individuati con riferimento alle funzioni sostanziali conferite all'interno dell'impresa piuttosto che alle qualifiche formali. In caso di incongruenze si fa riferimento al disciplinare.

3 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del NCCP nonché i soggetti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 49 del predetto NCCP, per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso NCCP.

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che non sono in regola con il pagamento di canoni concessori e/o addizionali regionali relativi ad altre eventuali aree demaniali marittime e/o indennizzi per eventuali occupazioni abusive di aree demaniali marittime.
Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che risultano, direttamente o con società controllate o collegate anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, in lite o morosi nei confronti della società P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.A. Unipersonale

La non sussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 (requisiti di ordine generale) devono essere posseduti, dichiarati od attestati a pena di esclusione:

- per i consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per i quali il consorzio medesimo concorre;
- per i consorzi tra società cooperative di produzione o tra imprese artigiane, dal consorzio e dalle singole imprese designate quali esecutrici;
- per i consorzi ordinari, dal consorzio, se già costituito, e dai singoli consorziati;
- per i raggruppamenti temporanei, sia costituiti che costituendi, da tutte le imprese raggruppate.

Nel caso di mancanza dei requisiti richiesti anche soltanto in capo ad una sola impresa, viene escluso dalla gara l'intero raggruppamento.

4 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITA ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE (art. 83 NCCP)

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti o adempiere a quanto previsto nei punti seguenti:

a) iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o registro equivalente del paese di appartenenza, oppure all'Albo nazionale delle Cooperative per le attività corrispondenti a quelle oggetto del bando di gara;

b) referenze bancarie rilasciate da un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del D. Lgs. 385/1993, da cui risulti che l'impresa, per affidabilità, stabilità economica e correttezza, gode di piena fiducia da parte dell'istituto di credito;

c) fatturato medio globale realizzato nel triennio 2014-2016 pari ad almeno complessivi Euro 51.600,00 nel triennio;
Se il concorrente non è in grado, per giustificati motivi, di presentare le referenze richieste ai precedenti punti b) e c), può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante.

d) aver svolto nel triennio 2014-2016 servizi analoghi a quelli oggetto della gara (servizi bar ristorazione), resi complessivamente con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici e privati, dei servizi stessi. L'esito positivo è documentato mediante almeno una certificazione sulla regolarità del servizio rilasciata dal Committente; se trattasi di servizi prestati a privati l'effettuazione della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente.

e) avere un numero di dipendenti e collaboratori da destinare ai servizi richiesti sufficienti a garantire l'esatto espletamento di tutti i servizi previsti dalla concessione o di impegnarsi a dotarsi, prima dell'inizio del servizio, di dipendenti e collaboratori nel numero e con le qualifiche richieste;

Nel caso di partecipazione in forma associata i Concorrenti sono tenuti ad indicare se il raggruppamento è orizzontale o verticale.
Si precisa che dovrà essere dichiarata, a pena di esclusione, la ripartizione dell'oggetto contrattuale tra le imprese raggruppate.

I requisiti di cui ai punti c), d) ed e) devono essere posseduti, dichiarati od attestati conformemente al disposto dell'art. 48 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i. ed alle disposizioni del DPR n. 207/2010 e s.m.i. in specie gli art. 90 e seguenti.

In caso di avvalimento, per i requisiti di capacità tecnica, si richiama integralmente l'art. 49 del Codice.
E' fatto divieto ai Concorrenti di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (R.T.I. Consorzi) ovvero di partecipare in più di un R.T.I. o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'Impresa medesima e dei R.T.I. o Consorzi ai quali l'Impresa partecipa.
E' ammessa la partecipazione di Consorzi di Imprese con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 47 del NCCP, e delle Imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, nelle forme previste nei Paesi di stabilimento.
L'attestazione dei requisiti nel caso di partecipazione di imprese in forma associata e di avvalimento deve essere effettuata preferibilmente mediante i pertinenti moduli allegati al presente disciplinare e comunque fornendo tutte le indicazioni in essi richieste.

La mancanza di uno o più requisiti previsti comporta l'esclusione dalla gara.

5 MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario avverrà, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.
Per i requisiti speciali, la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante.
Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di verificare la veridicità ed autenticità della documentazione prodotta.
All'esito della verifica, qualora il possesso dei requisiti richiesti non risulti confermato dalla documentazione prodotta a comprova, si procederà all'esclusione dalla procedura del concorrente.

6 GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da garanzia provvisoria, ai sensi, per gli effetti e con le modalità di cui all'art. 93 del Codice, pari al 2% (due per cento) del valore stimato della concessione (euro 179.166,66):

- €.3.583,33 (euro tremilacinquecentoottantatre/33)

La garanzia provvisoria dovrà avere la durata per un minimo di 180 giorni dalla data fissata nel presente Disciplinare come termine per la presentazione delle offerte e dovrà contenere o essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, per la durata di ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.
L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all' art. 103 NCCP, qualora l'offerente risultasse affidatario.

7 CAUZIONE ED ASSICURAZIONE

A garanzia dell'osservanza degli obblighi assunti con il contratto di concessione il concessionario, ai sensi, per gli effetti e con le modalità di cui all'art. 103 del NCCP dovrà costituire, prima della stipula del contratto, idonea cauzione pari al 10% valore stimato della concessione e quindi pari ad euro 17.916,67 (euro diciassettemilanovecentosedici/67), mediante deposito cauzionale o fideiussione, il cui beneficiario è il Porto Turistico di Capri S.p.A.. La fideiussione sarà rilasciata a garanzia dell'osservanza degli obblighi derivanti dalla concessione.
Ai sensi di quanto stabilito dalle Circolari in materia dell'Agenzia del Demanio, ai fini della più ampia tutela del bene demaniale, l'aggiudicatario dovrà altresì prestare idonea garanzia per danni da rovina, incendio, scoppio, fulmine, ecc. dell'immobile classificato come pertinenza demaniale, per tutta la

durata della concessione in favore del PTC .
Il PTC, all'atto della richiesta di tali garanzie e prima di procedere alla sottoscrizione della concessione in favore dell'aggiudicatario, provvederà ad indicare tutte le condizioni che dovranno essere riportate nelle stesse.

8 SOPRALLUOGO

I concorrenti devono effettuare a pena di esclusione la visita obbligatoria presso l'immobile oggetto di concessione, come risulterà da apposito verbale sottoscritto da entrambe le parti all'atto del sopralluogo.
Il sopralluogo deve essere concordato mediante richiesta scritta, con un anticipo di due giorni, all'indirizzo PEC portoturisticodicapri@pec.it: tale richiesta deve essere presentata entro la data del 03/05/2017.
All'atto del sopralluogo il concorrente prende visione dello stato manutentivo dell'immobile, degli impianti, degli arredi e degli apparecchi presenti. Con la partecipazione alla gara il concorrente accetta l'immobile e quanto presente in esso allo stato manutentivo in cui si trova, dichiara di farsi carico di tutte le spese necessarie per l'avvio dell'attività, sollevando il Porto Turistico di Capri S.p.A. da qualsiasi richiesta.
In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'impresa capogruppo con sottoscrizione del verbale di avvenuto sopralluogo.

9 AVCpass PASSOE

Le disposizioni transitorie dell'art. 216 co. 13 NCCP prevedono che fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 81, comma 2 [nuova Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, denominata Banca dati nazionale degli operatori economici], le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzino la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC.
L'Operatore economico deve inserire nella Busta A il "PASSOE": l'operatore economico deve ADERIRE al sistema AVCpass (http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass) e deve creare un proprio repository dove collezionare i documenti utili da presentare in sede di partecipazione alle procedure di gara per l'affidamento di contratti pubblici.
Si ricorda che il sistema AVCpass, come sancito dall'art. 2 della Delibera AVCpass del 27/12/2012, permette rispettivamente alle Stazioni Appaltanti e agli Enti aggiudicatori l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici ed agli Operatori Economici di inserire a sistema i documenti la cui produzione è a proprio carico ai sensi dell'art. 6 bis, comma 4, del Vecchio Codice.

10 DOCUMENTI DA PRESENTARE

10.1 FORMA, TERMINI E MODALITÀ DI RECAPITO DELL'OFFERTA (A PENA DI IRRICEVIBILITÀ ED ESCLUSIONE)

L'offerta deve pervenire presso l' ufficio protocollo del Porto Turistico di Capri, Località Marina di Caterola – Marina Grande in Capri (NA) entro le ore 12 del 10/05/2017. La domanda di partecipazione alla gara dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Busta A);
- OFFERTA ECONOMICA (Busta B)

La documentazione prodotta dovrà essere posta nelle rispettive buste. Queste ultime andranno poste in un plico che dovrà essere confezionato nelle modalità di seguito espresse:

- deve essere chiuso e sigillato sui lembi di chiusura con modalità tecnica idonea a garantire che la chiusura originaria sia rimasta integra e non sia stata manomessa. Sono modalità di sigillo

equivalenti, ad esempio: le impronte di ceralacca o altro simile materiale; le timbrature e firme (leggibili/verificabili) apposte dal Concorrente attraverso i lembi di chiusura; etc.

- deve recare sulla facciata esterna le seguenti indicazioni o equivalenti:
  - i riferimenti del Concorrente,
  - il destinatario: P.T.C. Porto Turistico di Capri S.p.A. unipersonale, Piazza Umberto I, 9 Darsena – Marina Grande in 80073 Capri (NA), con la dicitura "NON APRIRE - Gara di appalto per l'affitto di ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di bar nel porto turistico di Capri".

10.2 (BUSTA A) - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta, confezionata nelle modalità riportate nel punto 10.1, riporterà esternamente la lettera "A" e la dicitura: "Documentazione per la gara di appalto per l'affitto di ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di bar nel porto turistico di Capri".

Si precisa che:

□ La domanda di partecipazione, l'offerta economica e l'offerta tecnica devono, a pena di esclusione, essere firmate da persona avente il potere di impegnare l'azienda verso i terzi (legale rappresentante, institore, procuratore), i cui poteri risultino dal certificato di iscrizione CCIAA (Camera di Commercio, Industria; Artigianato, Agricoltura).

□ In caso di raggruppamenti o consorzi già costituiti, la domanda di partecipazione dovrà essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti" ovvero dal consorzio "in nome e per conto proprio e del consorziato partecipante" (e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa mandataria ovvero del consorzio dichiarante);

□ in caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti e da costituire, l'offerta economica dovrà essere espressa da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio (e sottoscritta dai relativi legali rappresentanti).

Per la redazione del modello di partecipazione e le restanti dichiarazioni i concorrenti sono invitati a usare, preferibilmente, i modelli predisposti da Porto Turistico di Capri (PTC). Eventuali diverse modalità di redazione dovranno in ogni caso essere equivalenti ai modelli suddetti e contenere tutte le informazioni in essi richieste.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA dovrà contenere:

- domanda di partecipazione (modello 1)
- Certificato CCIAA o dichiarazione sostitutiva (modello 2);
- Modello di inesistenza di cause di esclusione sottoscritto dal legale rappresentate del soggetto partecipante, a pena di esclusione (modello 3)
- il modulo di autocertificazione dei requisiti necessari per l'ammissione alla gara (modello 4) sottoscritto dal legale rappresentate del soggetto partecipante, a pena di esclusione.
- schema di contratto siglata in ogni pagina per presa visione ed accettazione dei contenuti.
- Garanzia provvisoria;
- Passoe;
- Fotocopia documento di identità del Legale Rappresentante e di eventuali altri sottoscrittori delle dichiarazioni pena la nullità delle stesse;
- Verbale sottoscritto da entrambe le parti di avvenuto sopralluogo presso gli spazi e i locali oggetto della presente concessione.

I documenti sopra indicati devono essere autenticati da pubblico ufficiale oppure conformi all'originale mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 19 del D.PR. 445/2000, a pena di esclusione.

10.3 BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

La busta, confezionata nelle modalità riportate nel punto 10.1, riporterà esternamente la lettera "B" e

la dicitura: "Offerta per la gara di appalto per l'affitto di ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di bar nel porto turistico di Capri".
In questa busta deve essere inserita l'offerta con firma leggibile e per esteso del Legale Rappresentante con fotocopia documento di identità del Legale Rappresentante.
In detta offerta dovrà essere indicato in cifre ed in lettere l'aumento sull'importo complessivo a base di gara (modello offerta).
I concorrenti devono, altresì, indicare a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del NCCP, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.
Il plico, predisposto secondo quanto sopra indicato, dovrà pervenire all'Ufficio protocollo del Porto Turistico di Capri, Località Marina di Caterola – Marina Grande in 80073 Capri (NA), entro le ore 12 del 10/05/2017 a pena d'esclusione.
Farà fede esclusivamente la data apposta dal predetto Ufficio.

11 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

11.1 APERTURA DEI PLICHI E VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In seduta pubblica, il giorno 10/05/2017 alle ore 12.30 presso gli uffici del PTC, si procederà al controllo dell'integrità di ciascun plico regolarmente pervenuto entro il termine di scadenza e la verifica che contenga le buste richieste.
Il RUP, successivamente, procede all'apertura della "Busta A – documentazione amministrativa" di ogni singolo concorrente e procede:
a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate;
b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45 co. 2 lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara.
d) ad effettuare la segnalazione per la valutazione della sussistenza della presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione di cui al co. 12 dell'art. 80 del codice all'ANAC nonché agli organi competenti in base alle norme vigenti.

Qualora sia accertato, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero che sono imputabili ad un unico centro decisionale o che ricorrano gli estremi di cui all'art. 59 co. 4 lett. b Codice, il RUP procederà ad escludere i concorrenti che le hanno presentate.

11.2 APERTURA DELLA BUSTA CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA

Una volta conclusa la fase di controllo delle buste "A" si procederà all'apertura delle buste "B - Offerta economica", dando lettura dei canoni offerti, redigendo, infine, la graduatoria dei concorrenti.
Nel caso di uguaglianza tra le offerte di due o più concorrenti, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

I soggetti individuati come affidatari sono tenuti a produrre tutta la documentazione richiesta entro 15 giorni dal provvedimento di affidamento in gestione del bar ed a sottoscrivere la convenzione.
In caso di mancata sottoscrizione della convenzione con il soggetto individuato, si procederà con il secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale.

12 ALTRE INFORMAZIONI

a) Resta inteso che il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.
b) La proposta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla presentazione.
c) Il PTC si riserva la facoltà di procedere mediante estrazione a sorte, in caso di proposte con lo stesso punteggio complessivo;
d) Il PTC si riserva comunque, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere ad aggiudicazione.
e) E' vietata la cessione del presente contratto, totale o parziale, se non espressamente e preventivamente autorizzata da PTC.
f) Il presente avviso è disponibile presso l'Ufficio del PTC;
g) Il presente avviso e la relativa documentazione allegata, saranno integralmente pubblicati sul sito di PTC http://www.portoturisticodicapri.com/ nella sezione "Società Trasparente – Bandi di gara e contratti".
h) La documentazione presentata dai concorrenti non verrà restituita.
i) Per quanto riguarda la lesione di interessi legittimi è competente il Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania, sede di Napoli, mentre al Giudice Ordinario, con esclusiva competenza del Foro di Napoli, saranno devoluti i contenziosi afferenti i diritti soggettivi connessi all'esecuzione delle convenzioni di gestione sottoscritte. Le parti escludono il ricorso al collegio arbitrale.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. «Codice in materia di protezione dei dati personali» si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento della procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra comporta l'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura concorsuale;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: 1) il personale dell'ente coinvolto nel procedimento; 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara; 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i.;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del D.lgs. 196/2003 s.m.i.;
- titolare del trattamento è il Direttore Generale dott. Fabrizio De Maddi.

Per quanto non espressamente previsto nel presente, le parti faranno riferimento alle leggi, regolamenti e disposizioni ministeriali, emanati od emanandi, nulla escluso o riservato in materia di appalti di servizi, nonché, per quanto applicabili, alle norme del Codice Civile.
Tutte le spese, le imposte e le tasse relative e conseguenti alla gara sono a carico della Ditta/associazione/cooperativa aggiudicataria.
Con riferimento alle dichiarazioni sostitutive di certificazioni rese ai fini della partecipazione alla presente gara: si rende noto che si procederà alla verifica delle stesse rese dalla prima classificata. Nell'eventualità che quanto accertato d'ufficio non corrisponda al dichiarato, si procederà alla segnalazione del fatto alle competenti autorità giudiziarie (art. 75 e 76 del DPR.445/2000).
Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.
Le comunicazioni di cui all'art. 76 del NCCP verranno effettuate mediante invio di fax o di posta elettronica al numero/indirizzo di e-mail che il partecipante deve indicare.

13 CHIARIMENTI SUGLI ATTI DI GARA

Eventuali chiarimenti circa gli atti di gara potranno essere richieste, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 al R.U.P. entro e non oltre il giorno 03/05/2017.

14 ALLEGATI

Modelli

1) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE
2) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CCIAA
3) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA cause di esclusione art. 80 NCCP
4) DICHIARAZIONE REQUISITI TECNICI
5) DICHIARAZIONE IN CASO DI A.T.I. o CONSORZIO
6) DICHIARAZIONE IN CASO DI CONSORZIO
7) MODELLO OFFERTA

Capri, 4 aprile 2017

Il Responsabile del Procedimento